

VENTA

## Departamento Monoambiente el centro de Bariloche Venta en Pozo

- Güemess 766, Belgrano, Bariloche -

u\$s 99.503



### Descripción

Departamento Monoambiente con vista al Lago Nahuel Huapi y a los jardines. Con balcón.  
Güemes 766, Barrio Belgrano, Bariloche.  
Desde U\$S 99.503.-

¡A Estrenar! Venta en Pozo - Apto Turismo - Entrega en Marzo 2026.

A pocas cuadras del Centro Cívico y de la Plaza Belgrano. El edificio se encuentra ubicado en el barrio Belgrano de Bariloche, una de las áreas residenciales.  
El edificio cuenta con una planta baja, cuatro pisos con unidades funcionales y un nivel adicional con sala de máquinas.  
En planta baja estará el hall de acceso conjuntamente con las cocheras, baño para personal y depósitos.  
En los otros niveles se ubican 6 monoambientes y 12 departamentos de 1 dormitorio.

En el proyecto se priorizó que el edificio tenga las caras libres del frente y contrafrente para aprovechar las hermosas vistas a la ciudad y al lago Nahuel Huapi, y a su vez permitir la mayor cantidad de ingreso de luz natural a los ambientes de los departamentos.

### Características

1 Ambiente, 1 Baño, 34.42m2 Cubiertos, Balcón, Pavimento, Jardín, Apto turístico, Vista al lago, A estrenar, Luminoso, Planos, Ambientes amplios, Excelente ubicación



Alejandra Guerra Propiedades  
Corredora Pública Nacional  
Matrícula 49-RPC-09 F°98 T°1  
Teléfono: +54 9 294 463-7949  
Email: alegpatagonia@gmail.com

## Servicios

Agua, Internet, Cloacas, Gas natural, Electricidad, TV Cable, TV Satelital, Transporte público, Recolección residuos



