

VENTA

Ph - Casa en venta en Barrio Las Victorias

- Boyacá 3497, Las Victorias, Bariloche -

u\$s 90.000



Descripción

Complejo de tres unidades funcionales de construcción tradicional con un diseño moderno y materiales de alta calidad, con jardines exclusivos y un guardacoches para un auto cada uno, en una zona con paisajismo cuidado y una entrada segura. Ubicado en PH Design Bariloche, en el barrio de Las Victorias.

Unidad Funcional 1: U\$S 105.000

Unidad Funcional 2: U\$S 90.000

Unidad Funcional 3: U\$S 100.000

Está construido de forma tradicional en mampostería con terminaciones exteriores en revar y con un diseño moderno con ambientes luminosos. Cada unidad está distribuida en dos ambientes: en la planta baja se encuentra el living comedor con cocina integrada y un toilet, mientras que en la planta alta se encuentra un dormitorio con placard empotrado y un baño principal. Además, cada unidad cuenta con un jardín exclusivo y un guardacoches para un auto. Materiales de primera calidad, incluyendo pisos de porcelanato marca San Lorenzo, ventanas amplias de PVC blanco con termopanel, puertas Oblak (tanto de entrada como las interiores), grifería FV, sanitarios FERRUM y cañerías Aquasystem. Los techos de madera son de oregon 3x6 pintados doble mano con cetol, con machimbre, aislación térmica de lana de vidrio aluminizada y doble altura en el living.

La pintura interior es de primera marca y de color blanco o muy clara y lavable, mientras que los baños tienen espejos empotrados y guarda de venecitas. Cada unidad cuenta con lecho, cámara séptica y desengrasadora individual, y los medidores de agua, luz y gas son independientes.

En la entrada del predio hay una reja y portón corredizo, y el paisajismo cuenta con piedritas claras, zonas



con pasto y canteros con arbustos.

Características

85.40m2 Predio, 52.00m2 Cubiertos, Cochera, Alambrado, Jardín, Patio, A estrenar, Toilette, Luminoso, Planos, Ambientes amplios, Excelente ubicación

Servicios

Agua, Internet, Gas natural, Electricidad, Teléfono, TV Satelital, Transporte público, Recolección residuos



